ДОГОВОР № 21-ПДР
НА ВЫПОЛНЕНИЕ КОМПЕКСА СТРОИТЕЛЬНО – МОНТАЖНЫХ РАБОТ

г. Владивосток «16» апреля 2026г.

Акционерное общество «АО Коммунэлектросервис», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Управляющего Юрова Александра Николаевича, действующего на основании Устава АО «Коммунэлектросервис», договора от 11.04.2024г. о передаче полномочий единоличного исполнительного органа АО «Коммунэлектросервис» с одной стороны, и

Акционерное общество «Владивостокское монтажное управление «Дальэлектромонтаж», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Аляпушкина Сергея Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. В соответствии с настоящим Договором Подрядчик обязуется выполнить по Объекту строительства (далее – Объект): ***«Реконструкция внешних сетей электроснабжения Ф-3, Ф-4 от ПС «Надеждинская-тяговая» до точек врезки»*** работы по Реконструкции КЛ-10кВ от ПС "Надеждинская-тяговая" Ф-3, Ф-4 до точек врезки в районе ул. Анисимова 67 в рамках Инвестиционной программы АО "Коммунэлектросервис" на 2026 год в обусловленный Договором срок, а Заказчик обязуется принять и оплатить данные работы при условии их выполнения в полном объеме и надлежащего качества в соответствии со всеми нормами и правилами, а также действующим законодательством Российской Федерации.

1.2. Объем и стоимость работ утверждены Приложением № 1 к настоящему Договору.

1.3. Результат выполненных работ должен соответствовать требованиям действующего законодательства РФ, технических регламентов, национальных стандартов (ГОСТ Р), правилам устройства электроустановок (ПУЭ), сводам правил (актуализированные редакции СНиП), иным нормативам, нормам, положениям, инструкциям, правилам, указаниям, действующим на территории РФ, требованиям органов государственной власти, управления и контроля (надзора), органов местного самоуправления, уполномоченных контролировать, согласовывать, выдавать разрешения, допуски и согласования, и наделенных другими властными и иными полномочиями в отношении создаваемого результата работ, и порядка проведения работ, требованиям Заказчика, иным требованиям, изложенным в настоящем Договоре.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1. Подрядчик обязан:

2.1.1. Выполнить работы в полном объеме и надлежащего качества на основании и в соответствии с условиями настоящего Договора, Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Правилами устройства электроустановок и иными требованиями действующего законодательства Российской Федерации в обусловленный Договором срок, и передать выполненный результат работы Заказчику.

2.1.2. Использовать для производства работ по настоящему Договору строительную технику, машины, механизмы, прошедшие техническое освидетельствование и государственный технический осмотр.

2.1.3. Обеспечить чистоту на участке производства работ, как в ходе проведения, так и по окончанию производства работ. В течение 1 (одного) рабочего дня с окончания производства работ Подрядчик обязан вывезти с места производства работ строительные машины, оборудование и материалы, транспортные средства, инструменты, приборы, инвентарь, изделия, конструкции, временные сооружения и другое имущество Подрядчика, использовавшееся для производства работ.

В случае невыполнения Подрядчиком настоящего пункта, работы не будут считаться выполненными в полном объеме. При неисполнении указанных в настоящем пункте обязанностей Заказчик составляет двусторонний акт, фиксирующий данное нарушение, для чего письменно уведомляет Подрядчика о месте и времени составления акта не ранее чем за 1 (один) рабочий день. В случае неявки представителя Подрядчика к месту составления акта, акт составляется в одностороннем порядке и считается принятым Подрядчиком без замечаний.

2.1.4. Обеспечить безопасное проведение работ. Подрядчик принимает на себя всю ответственность, связанную с причинением ущерба имуществу и здоровью третьих лиц в результате действий работников Подрядчика.

2.1.5. Не препятствовать доступу к месту производства работ представителям Заказчика в любое время суток в течение всего срока выполнения работ, установленного настоящим Договором.

2.1.6. За свой счет при выполнении работ обеспечить охрану участка производства работ, материалов, конструкций и оборудования, стоянки строительной техники и другого имущества, необходимого для выполнения работ.

2.1.7. За свой счет при выполнении работ обеспечить освещение и охрану временных ограждений и инженерных коммуникаций, связанных с выполнением работ по Договору, обеспечить установку ограждений, знаков и указателей в местах пересечений с существующими транспортными коммуникациям, не допускать, за исключением согласованных случаев, перерывов движения по ним. До приемки выполненных работ Заказчиком Подрядчик несет ответственность за обеспечение безопасности дорожного движения, экологической безопасности, пожарной безопасности при производстве работ. Подрядчик, в случае возникновения необходимости при производстве работ, в том числе и по требованию Заказчика, должен обустроить и содержать временные подъездные дороги, а также применять меры по обеспечению сохранности используемых им дорог, принадлежащих третьим лицам.

2.1.8. Выполнять письменные указания уполномоченного представителя Заказчика, касающиеся производства работ. Заказчик имеет право не принимать выполненные работы, исполненные с замечаниями, не исправленными по письменным указаниям Заказчика. Указания Заказчика должны быть обоснованы. За все свои действия представитель Заказчика несет ответственность.

2.1.9. По запросу Заказчика, в требуемой им форме и в течение 2 (двух) рабочих дней с момента поступления такого запроса, представлять ему все сведения о ходе выполнения работ.

2.1.10. Устранять за свой счет недоработки и дефекты, выявленные Заказчиком в ходе осуществления им технического надзора в ходе производства работ, так и при приемке выполненных работ. Подрядчик (его полномочный представитель) обязан явиться к месту составления акта, фиксирующего недостатки работ, конструкций, материалов, неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по Договору при условии, если извещение о необходимости явки поступило не ранее одного рабочего дня до даты и времени составления акта. При этом извещение Подрядчика осуществляется Заказчиком телефонограммой или любым другим доступным способом, позволяющим зафиксировать факт его совершения. Акт, фиксирующий недостатки работ, конструкций, материалов, неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, установленных настоящим Договором, составляется Заказчиком с участием представителя Подрядчика. В случае неявки (без уважительной причины) представителя Подрядчика в указанный срок или отказа от участия в составлении акта, Заказчик составляет указанный акт в одностороннем порядке с направлением копии акта Подрядчику в трехдневный срок. Такой односторонний акт признается действительным, бесспорным и принятым без возражений со стороны Подрядчика.

При неисполнении устранения дефектов и недоделок Подрядчиком в установленный подписанным двусторонним актом между Заказчиком и Подрядчиком срок (в случае неявки Подрядчика в течение 1-х (одних) суток к месту составления акта, акт составляется Заказчиком в одностороннем порядке), Заказчик вправе привлечь третьих лиц для устранения дефектов и недоделок за счет Подрядчика. В акте указывается срок исправления дефектов и недоделок.

2.1.11. Незамедлительно сообщать Заказчику (в том числе в письменной форме) любую ставшую ему известной в связи с исполнением Договора информацию о действиях (бездействии) третьих лиц (в том числе органов государственной власти и местного самоуправления, их должностных лиц и иных представителей), а также о наличии иных обстоятельств, которые прямо или косвенно затрагивают права Заказчика (в том числе его имущественные права на объект), могут прямо или косвенно нанести вред интересам Заказчика (в том числе причинить убытки), затрудняют или делают невозможным выполнение Подрядчиком своих обязательств в рамках Договора.

2.1.12. Действовать при исполнении своих обязанностей по настоящему Договору в интересах Заказчика, наиболее выгодным для него способом.

2.1.13. Предоставлять Заказчику на освидетельствование скрытые работы, проводимые по предмету Договора, в соответствии с требованиями, предъявляемыми к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, утвержденными Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.12.2006 № 1128, которые оформляются актами освидетельствования скрытых работ в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации. К каждому акту освидетельствования скрытых работ обязательно должны прилагаться ведомости контрольных измерений, исполнительная съемка, результаты лабораторных испытаний применяемых материалов, паспорта на материалы.

2.1.14. Письменно извещать Заказчика о готовности проведения пусконаладочных работ, за исключением случаев, кода проведение таких работ по предмету Договора в силу требований действующего

законодательства, не требуется. Подрядчик выполняет пусконаладочные работы в соответствии с действующими СНиП, ПУЭ, и иными действующими правилами.

2.1.15. В целях промежуточной приемки фактически выполненных работ, предусмотренных Договором, в том числе по п. 2.1.15 Договора, предоставлять Заказчику по два экземпляра акта о приемке выполненных работ (по форме КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3), комплект исполнительной документации оформленной в соответствии с условиями Договора и с требованиями «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения», утвержденными Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.12.2006 № 1128, соотносимой с предметом Договора, счет, счет-фактуру (при ОСН), оформленные в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

Отсутствие комплекта исполнительной документации является основанием для отказа в приемке выполненных работ. Документы о приемке выполненных работ подписываются после выполнения Подрядчиком всех требований Заказчика (в рамках данного Договора).

Окончательная приемка выполненных работ осуществляется при достижении результата, указанного в п. 1.4. Договора, путем подписания Сторонами Акта о приемке законченного строительством Объекта.

2.1.16. Выполнять работы собственными силами без привлечения третьих лиц либо с письменного согласия Заказчика.

2.1.17. До начала производства работ произвести закуп материалов и оборудования необходимых для выполнения работ.

2.2. Подрядчик имеет право:

2.2.1. Самостоятельно определять способы и формы выполнения работ при условии соблюдения требований и условий Договора и действующего законодательства Российской Федерации.

2.2.2. Запрашивать у Заказчика информацию и (или) документы, необходимые для надлежащего выполнения работ по Договору.

2.2.3. Требовать приемки и оплаты выполненных работ в порядке, сроки и на условиях, предусмотренных Договором.

2.2.4. Не приступать к работам в случае, если Заказчиком не исполнено обязательство, предусмотренное п. 2.3.6. настоящего Договора.

2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. Принимать от Подрядчика фактически выполненные работы в объеме, предусмотренном п. 1.1. Договора, при условии их выполнения надлежащего качества в соответствии со всеми нормами и правилами, а также действующим законодательством Российской Федерации, в порядке и на условиях, определённых Договором.

2.3.2. Производить оплату выполненных работ в порядке и на условиях, определённых Договором.

2.3.3. Обеспечить взаимодействие своих сотрудников и органов управления с представителями Подрядчика.

2.3.4. При осуществлении контроля и надзора заявить Подрядчику об обнаруженных отступлениях от условий Договора, которые могут ухудшить качество работ. Обо всех случаях обнаружения нарушений представитель Заказчика информирует Подрядчика любым доступным способом в течение 3 (трех) календарных дней для устранения их Подрядчиком в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

2.3.5. Обеспечить присутствие своего представителя на месте производства работ для освидетельствования скрытых работ. В случае отсутствия представителя Заказчика или отказа от участия в составлении акта освидетельствования скрытых работ Подрядчик составляет указанный акт в одностороннем порядке с направлением копии акта Заказчику в трехдневный срок. Такой односторонний акт признается действительным, бесспорным и принятым без возражений со стороны Заказчика при условии подтверждения скрытых работ материалами фото или видео фиксации, выполненными Подрядчиком.

2.3.6. Предоставить Подрядчику документацию, необходимую для производства работ, предусмотренных условиями настоящего Договора. Передать в работу Подрядчику все разрешения, допуски и согласования уполномоченных органов государственной власти, управления и контроля (надзора), органов местного самоуправления, организаций и заинтересованных лиц, необходимые для выполнения работ по настоящему Договору при содействии Заказчика.

2.3.7. Обеспечить доступ на территорию строительной площадки для выполнения работ по Договору.

2.3.8. Осуществлять строительный контроль в процессе выполнения работ по Договору.

2.4. Заказчик имеет право:

2.4.1. Требовать от Подрядчика качественного выполнения работ в установленные Договором сроки.

2.4.2. В течение всего срока исполнения обязательств по настоящему Договору осуществлять контроль за ходом выполнения работ, запрашивать необходимые документы, не вмешиваясь в деятельность Подрядчика.

2.4.3. Отказаться от приемки выполненных работ в случае обнаружения недостатков, в том числе выполнения работ не в полном объеме и ненадлежащего качества, выполненных с нарушениями действующих норм и правил, являющихся обязательными к соблюдению, как при производстве работ, так и к конечному результату.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ И ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ.

3.1. Срок выполнения (окончания) всех работ:

3.1.1. Срок начала выполнения работ – **не позднее 15.05.2026 г.**

3.1.2. Срок окончания выполнения работ – **не позднее 15.09.2026 г.**

При выполнении работ Подрядчик предоставляет Заказчику на освидетельствование скрытые работы в соответствии с требованиями, предъявляемыми к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, утвержденными Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.12.2006 № 1128, которые оформляются актами освидетельствования скрытых работ в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, а также условиями настоящего Договора.

3.2. При обнаружении в ходе осуществления надзора за ходом производства работ, контроля за ходом выполнения работ недостатков работ, конструкций, материалов, неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Договору, Заказчик составляет акт, фиксирующий данные недостатки.

Подрядчик (его полномочный представитель) обязан явиться к месту составления акта, фиксирующего недостатки работ, конструкций, материалов, неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по Договору, при условии, если извещение о необходимости явки поступило не позднее одного рабочего дня до даты и времени составления акта. При этом извещение Подрядчика осуществляется Заказчиком телефонограммой или любым другим доступным способом. Акт, фиксирующий недостатки работ, конструкций, материалов, неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, установленных настоящим Договором, составляется Заказчиком с участием представителя Подрядчика. В случае неявки (без уважительной причины) представителя Подрядчика в указанный срок или отказа от участия в составлении акта, Заказчик составляет указанный акт в одностороннем порядке с направлением копии акта Подрядчику в трехдневный срок. Такой односторонний акт признается действительным, бесспорным и принятым без возражений со стороны Подрядчика. В акте указывается срок устранения дефектов и недостатков.

В случае не устранения дефектов и недостатков Подрядчиком в установленный подписанным двусторонним актом между Заказчиком и Подрядчиком срок (в случае неявки Подрядчика актом, составленным Заказчиком в одностороннем порядке), Заказчик вправе в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, привлечь третьих лиц для устранения дефектов и недостатков с последующим взысканием с Подрядчика убытков.

3.4. В случае, когда по условиям заключенного Договора либо в силу требований действующего законодательства требуется проведение пусконаладочных работ, Подрядчик письменно извещает Заказчика о готовности проведения пусконаладочных работ. В случае положительного проведения пусконаладочных работ, подтверждённых путем подписания Заказчиком соответствующего акта, Подрядчик организовывает промежуточную сдачу-приемку выполненных работ самостоятельно и за свой счет.

3.5. После положительного проведения пусконаладочных работ согласно п. 3.4. Договора, за исключением случаев, кода проведение таких работ по предмету Договора в силу требований действующего законодательства не требуется, в целях промежуточной приемки фактически выполненных работ, предусмотренных Договором, предоставлять Заказчику по два экземпляра акта о приемке выполненных работ (по форме КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, комплект исполнительной документации, оформленной в соответствии с условиями Договора, требованиями РД-11-02-2006, утвержденными Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.12.2006 № 1128, соотносимой с предметом Договора, счет, счет-фактуру (при ОСН), оформленные в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

Отсутствие комплекта исполнительной документации является основанием для отказа в приемке выполненных работ. Документы о приемке выполненных работ подписываются после выполнения Подрядчиком всех требований Заказчика (в рамках данного Договора).

3.6. В течение 10 (десяти) рабочих дней после предоставления Подрядчиком актов сдачи-приемки выполненных работ КС-2, КС-3 Заказчик осуществляет приемку фактически выполненных работ либо направляет Подрядчику мотивированный отказ.

3.7. В случае обнаружения несоответствия, стоимости или качества выполненных Подрядчиком работ Заказчик отказывает Подрядчику в приемке работ, предоставив мотивированный отказ, и назначает дату повторной приемки. В данном случае работы не принимаются до момента устранения выявленных нарушений.

3.8. При отсутствии замечаний Заказчик подписывает акт сдачи-приемки выполненных работ КС-2, КС-3 и направляет одни экземпляр Подрядчику. Подписание Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ КС-2, КС-3 не лишает его права в дальнейшем оспорить качество работ, принятых им ранее.

Окончательная приемка выполненных работ осуществляется при достижении результата, указанного в п. 1.4. Договора, путем подписания Сторонами Акта о приемке законченного строительством Объекта.

3.9. Подрядчик после сдачи Объекта и подписания Акта о приемке законченного строительством Объекта не освобождается от исполнения иных обязательств по Договору, не выполненных или выполненных с ненадлежащим качеством в течение гарантийного срока.

3.10. Гарантийный срок на результат выполненной работы, указанный в п. 1.4.3. Договора, устанавливается в 1 (один) год со дня подписания Сторонами Акта о приемке законченного строительством Объекта. Гарантии качества распространяются на все выполненные Подрядчиком работы по настоящему Договору.

3.11. Если в период гарантийной эксплуатации результата выполненной работы будут выявлены недостатки, Подрядчик обязан по требованию Заказчика устранить их за свой счет и в установленные Заказчиком сроки. Наличие недостатков и сроки их устранения фиксируются Сторонами двухсторонним актом.

Для участия в составлении акта, фиксирующего недостатки, согласования порядка и сроков их устранения, Заказчик направляет извещение Подрядчику не менее чем за 1 рабочий день с фиксацией получения, а Подрядчик обязан направить своего представителя в указанное время, дату и место. При отсутствии представителя Подрядчика в назначенном месте и в указанное в извещении время Заказчик вправе составить односторонний акт, фиксирующий недостатки результатов выполненных работ, который будет иметь силу двустороннего, является действительным и бесспорным.

Если гарантийные обязательства не выполняются в установленные сроки, Заказчик вправе привлечь для выполнения этих работ другого подрядчика с последующим взысканием всех причиненных убытков с Подрядчика по настоящему Договору, включая неустойку.

3.12. Гарантийный срок на результат выполненной работы увеличивается на соответствующий период устранения дефектов, недостатков.

3.13. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до подписания Сторонами Акта о приемке законченного строительством Объекта несет Подрядчик.

4. ЦЕНА ДОГОВОРА, ФОРМА, СРОК И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ.

4.1. Цена настоящего Договора является твердой и определяется на основании расчета стоимости работ и материалов (Приложение № 1 к настоящему Договору) и составляет **9 368 541 (девять миллионов триста шестьдесят восемь тысяч пятьсот сорок один) рубль 00 коп, в том числе НДС 22%.**

4.2. В общую цену Договора должны быть включены все расходы и затраты Подрядчика, необходимые для осуществления им своих обязательств по Договору в полном объеме и надлежащего качества, в том числе все подлежащие к уплате налоги, сборы и другие обязательные платежи.

4.3. Оплата производится в безналичном порядке путем перечисления Заказчиком денежных средств на указанный в Договоре расчетный счет Подрядчика. Оплата производится в рублях Российской Федерации.

4.4. Оплата выполненных Подрядчиком работ производится Заказчиком в следующем порядке:

4.4.1. Заказчик производит Подрядчику оплату аванса в размере 15 % от цены Договора, указанной в п. 4.1. настоящего Договора в течение 5 дней с момента подписания настоящего Договора;

4.4.2. Последующие платежи производятся Заказчиком в течение 7 (семи) рабочих дней с момента принятия Заказчиком работ по соответствующему этапу на основании Актов о приемке выполненных работ по форме КС-2, справке о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, подтвержденных комплектом исполнительной документации, оформленной в соответствии с условиями Договора, требованиями к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требованиями, предъявляемыми к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения (РД-11-02-2006), утвержденными Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.12.2006 № 1128, и соотносимой с предметом Договора на основании счёта, выставленного Подрядчиком и/или счета-фактуры (при ОСН), оформленных в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации. Последующие платежи подлежат выплате Заказчиком только после сдачи работ Подрядчиком на сумму полученного аванса.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Подрядчик несет ответственность за ущерб, причиненный Заказчику и третьим лицам ненадлежащим исполнением своих обязательств на условиях настоящего Договора и в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

5.3. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных Договором и в обязательных для Сторон строительных и иных нормах и правилах.

6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ.

6.1. Сторона освобождается от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Договором, если докажет, что это произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.2. Срок выполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

6.3. При наступлении форс-мажорных обстоятельств, Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, должна немедленно, но не позднее 72 (семидесяти двух) часов с момента наступления указанных обстоятельств, в письменной форме известить другую Сторону, приложив документальное обоснование. При несоблюдении данного условия, виновная Сторона обязана возместить другой Стороне убытки, причиненные не извещением или несвоевременным извещением.

7. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА.

7.1. Расторжение Договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда, а также в случае одностороннего отказа Стороны Договора от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством.

7.2. Расторжение Договора по соглашению Сторон совершается в письменной форме и возможно в случае наступления условий, при которых для одной из Сторон или обеих Сторон дальнейшее исполнение обязательств по Договору невозможно, либо возникает нецелесообразность исполнения Договора.

7.3. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения данного вида обязательств.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

8.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

9.1. Договор составлен в письменной форме в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для Заказчика и Подрядчика.

9.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

9.3. Изменение Договора возможно по основаниям, предусмотренным Договором, действующим законодательством Российской Федерации, а также по основаниям, предусмотренным действующим Положением о закупочной деятельности Заказчика.

9.4. В случае изменения наименования, адреса места нахождения или банковских реквизитов Стороны, она письменно извещает об этом другую Сторону в течение 2 (двух) рабочих дней с даты такого изменения.

9.5. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются сторонами путем переговоров и/или направления претензии одной стороной Договора другой стороне. Претензия подлежит рассмотрению и разрешению в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента ее получения.

9.6. В случае невозможности урегулирования спора мирным путем, спорные вопросы передаются на рассмотрение в Арбитражном суде Приморского края в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.7. Приложения:

9.7.1. Расчет стоимости работ и материалов (Приложение № 1)

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:

АО «Коммунэлектросервис»
692442, г. Дальнегорск, ул. Приморская, 6а
ИНН 2505010540 КПП 250501001
ОГРН 1062505011997
р/с 40702810600190000151
в ПАО СКБ Приморья «Примсоцбанк»
БИК 040507803
к/с 30101810200000000803

Управляющий

_____ Ю. Юров/

М.П.

Подрядчик:

АО ВМУ «ДЭМ»
690011 Приморский край, г. Владивосток,
ул. Новожилова,21
ИНН / КПП 2537038394/253701001
р/с 40702810250000002148
Дальневосточный банк ПАО Сбербанк г. Хабаровск
к/с 30101810600000000608
БИК040813608
info@dem-vl.ru
8(423) 263-66-00

Генеральный директор

_____ /С.Н. Аляпушкин /

М.П.

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Материалы		Работы		Всего (в руб. в т.ч. НДС 22%)
				Цена за ед. (в руб., в т.ч. НДС 22%)	Итого (в руб., в т.ч. НДС 22%)	Цена за ед. (в руб., в т.ч. НДС 22%)	Итого (в руб., в т.ч. НДС 22%)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	**Материалы**							
2	Кабель ААШв 3х240, 10 кВ	м	5 340,00	0,00	0,00			0,00
3	Труба ПЭ Ø 160х6,2 мм, 6 м	м	167,00	640,00	106 880,00			106 880,00
4	Муфта на трубу 6,2 мм	шт.	29	583,00	16 907,00			16 907,00
5	Труба ПЭ Ø 160х69,5 мм, 6 м	м	207,00	954,00	197 478,00			197 478,00
6	Муфта на трубу 9,5 мм	шт.	36	583,00	20 988,00			20 988,00
7	Кирпич	шт.	14 178	36,00	510 408,00			510 408,00
8	Песок	м3	229,50	2 500,00	573 750,00			573 750,00
9	**Строительные и электромонтажные работы**							
10	Рытье траншеи, подсыпка песка, укладка кирпича, засыпка траншеи (под 4 кабеля линии)	м	850,00			3 700,00	3 145 000,00	3 145 000,00
11	Вывоз лишнего грунта с погрузкой, на расстояние до 5 км	м3	252,54			1 500,00	378 810,00	378 810,00
12	Прокладка кабеля в траншеи	м	3 322,00			580,00	1 926 760,00	1 926 760,00
34	Прокладка кабеля в лотках	м	1 464,00			820,00	1 200 480,00	1 200 480,00
35	Затягивание кабеля в трубу	м	554,00			610	337 940,00	337 940,00
13	Монтаж соединительной кабельной муфты с материалом	шт.	18,00			35 000,00	630 000,00	630 000,00
14	Затягивание кабеля в трубу	м	374,00			610,00	228 140,00	228 140,00
15	Геодезические работы (исполнительная документация, вынос точек)	компл	1,00			95 000,00	95 000,00	95 000,00
16	**Итого по смете:**							**9 368 541,00**

Подписи сторон

Заказчик:
АО "Коммунэлектросервис"
Управляющий

_____ Гордов А.Н

м.п.

Подрядчик:
АО "ВМУ ДЭМ"
Генеральный директор

_____ Аляпушкин С.Н.

м.п.